



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН  
УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ  
(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

**Заключение**  
**нормативно-технического совета (протокол № 2 от «16» февраля 2022 г.)**

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Торговый центр «МЕГА Казань», расположенный по адресу: РФ, Республика Татарстан, г. Казань, Проспект Победы, 141 с изменениями № 4» (далее «Специальные технические условия...», «СТУ»).

организация, представившая материалы: ООО «ВЕКТОР БЕЗОПАСНОСТИ»,  
организация-разработчик: ООО «ВЕКТОР БЕЗОПАСНОСТИ»,  
наличие поручения ДНДиПР МЧС России 29.05.2020 г. № 19-2-2-1616,  
наличие заключений: экспертное заключение Академии ГПС МЧС России №12/68-2020 от 02 июня 2020г., экспертное заключение Академии ГПС МЧС России 23.03.2021 г. №12/30-2021; заключение нормативно-технического совета УНДиПР МЧС России по Республике Татарстан (протокол от 14 ноября 2017 года № 17), заключение нормативно-технического совета УНДиПР МЧС России по Республике Татарстан (протокол от 15.06.2020 года № 8), заключение нормативно-технического совета УНДиПР МЧС России по Республике Татарстан (протокол от 30.03.2021 года № 2).

**Необходимость разработки** представленных на рассмотрение «Специальных технических условий...» обусловлена внесением изменений в ранее согласованные специальные технические условия в связи отсутствием требований в Технических регламентах, принятых в соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и в нормативных документах по пожарной безопасности:

- для проектирования многофункционального здания с встроенными парковками, расположенными под зданием;
- для проектирования здания общественного назначения с устройством антресоли (в части конструктивных решений, а также устройства эвакуационных путей и выходов);
- к определению расхода воды на наружное пожаротушение двухэтажного здания класса функциональной пожарной опасности ФЗ объёмом более 150 000 м<sup>3</sup>;
- к устройству и использованию в технологическом процессе приготовления пищи кухонного оборудования с использованием открытого огня, в том числе мангала;
- для проектирования здания с отсутствием автоматической установки пожаротушения в стеллажах высотой более 5,5 м для размещения горючих материалов и негорючих материалов в горючей упаковке, расположенных в торговых помещениях.

#### **Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности (вносимые изменения).**

«Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Торговый центр «МЕГА Казань», расположенный по адресу: РФ, Республика Татарстан, г. Казань, Проспект Победы, 141 с изменениями № 3» переработаны и в них внесены следующие изменения:

Абзац 4 пункта 1.9 изложен в следующей редакции: «- на втором уровне (отм. 0.000): торгово-развлекательные помещения: магазины, рестораны и кафе, административные (в том числе на антресоли) и вспомогательные помещения; кинотеатр с кинозалами, вместимость каждого из которых не превышает 300 мест, детская развлекательная зона;»;

Раздел 3 дополняется пунктом 3.21 следующего содержания: «3.21. Офисные (административные) зоны допускается рассматривать как единое помещение. При этом ограждающие конструкции отдельных зон в объеме указанного помещения не должны возвышаться до уровня покрытия (перекрытия) здания, а расстояние от верха указанных конструкций до перекрытия (покрытия) должно быть не менее высоты дымового слоя, определяемого по расчету»;

Раздел 4 пункт 4.1 дополняется абзацем следующего содержания: «-устройстве одной лестницы 2-го типа (без устройства лестничных клеток и лестниц 3-го типа) для эвакуации с антресоли, расположенной в офисном помещении, на которой предусмотрено размещение административных и бытовых помещений (зон). При этом максимальное расстояние по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений на антресоли до выхода в коридор безопасности не должно превышать 45м, площадь антресоли не должна превышать 240м<sup>2</sup>, максимальное единовременное количество эвакуируемых с указанной антресоли не должно превышать 10 человек,

помещения, расположенные на антресоли должны быть обеспечены выходами в объем офисного помещения непосредственно, а офисное помещение должно обеспечиваться не менее чем двумя рассредоточенными эвакуационными выходами в коридор безопасности»;

Раздел 6 пункт 6.2 изложен в следующей редакции: «На объекте организационно-распорядительными документами следует предусмотреть в должностных обязанностях сотрудников объекта и (или) охраны объекта, принимать участие в профилактике пожаров, организации эвакуации людей в случае пожара, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии. Указанные сотрудники должны быть обучены по соответствующей программе «пожарно-технического минимума» или аналогичной (с учетом действующих на момент обучения требований нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности). Количество указанных сотрудников должно обеспечивать возможность организации эвакуации людей в случае пожара».

Проведены расчеты по определению высоты (толщины) дымового слоя офисного помещения Администрации ТЦ «МЕГА Казань» в осях 27-29/А-Е и под перекрытием, разделяющим первый и второй уровни зоны фудкорта, расположенной в центральной части Молла в осях 15-25/Н-W и объединенной двусветным пространством.

Представлено расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарного риска на Объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России № 382 от 30 июня 2009 года.

Предусматривается комплекс объёмно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности Объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

Предусматривается комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

**Члены нормативно-технического совета посовещались и приняли следующее решение:**

Учитывая изложенное, принимая во внимание наличие ранее согласованных УНДиПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан положительного заключения нормативно-технического совета по рассмотрению аналогичных технических решений обеспечения пожарной безопасности на подобных объектах (Заключение нормативно-технического совета ДНД МЧС России (протокол № 19 от 16.09.2010 г., протокол № 5 от 22.04.2020 г.), Заключение нормативно-технического совета УНДиПР ГУ МЧС России по Республике



Татарстан (протокол № 17 от 14.11.2017 г., протокол № 8 от 15.06.2020 г., протокол № 2 от 30.03.2021), принимая во внимание расчет пожарного риска, проведенный по утвержденной в установленном порядке методике определения расчетных величин пожарного риска, руководствуясь ст. 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 16 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», а также Экспертное заключение Академии ГПС МЧС России от 23.03.2021 г. № 12/30-2021 нормативно-технический совет согласовывает «Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Торговый центр «МЕГА Казань», расположенный по адресу: РФ, Республика Татарстан, г. Казань, Проспект Победы, 141 с изменениями № 4».

Настоящее решение нормативно-технического совета распространяется на проектирование, строительство, реконструкцию и эксплуатацию конкретного указанного объекта и только по рассмотренным вопросам. Применение данного решения на проектирование, строительство, реконструкцию и эксплуатацию других объектов и по аналогичным вопросам не допускается.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет исполнитель работы.

Остальные противопожарные требования нормативных документов по пожарной безопасности, не оговоренные в «Специальных технических условиях в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Торговый центр «МЕГА Казань», расположенный по адресу: РФ, Республика Татарстан, г. Казань, Проспект Победы, 141 с изменениями № 4» для объекта следует выполнять в полном объеме.

Заместитель председателя  
нормативно-технического совета



Секретарь нормативно-технического совета

О.Р. Нуруллин

М.М. Шайхутдинов