



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

Заключение

нормативно-технического совета (протокол № 16 от 12 декабря 2023 г.)

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта защиты: Торгового комплекса «Икс Эль»» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, город Казань, проспект Ямашева, дом № 97. Изменения № 2» (далее «Специальные технические условия», «СТУ»).

организация, представившая материалы: ООО «ДисальСтрой»,
организация-разработчик: ООО «ДисальСтрой»,
наличие поручения ДНПР МЧС России: № ГУ-04-3432 от 01.12.2023 г.,
наличие заключений: заключение НТС УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан (протокол № 1 от 07 февраля 2019 года).

1. Необходимость разработки представленных на рассмотрение «Специальных технических условий» обусловлена внесением изменений в ранее согласованные специальные технические условия в связи с частичным изменением объемно-планировочных решений связанных с функционированием объекта и отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:

- к устройству траволатора в атриумном пространстве, для сообщения цокольного и первого этажей здания;
- устройству водяных завес в качестве участка противопожарной преграды, отделяющей атриум;
- устройству открытой лестницы расположенной между 4-м и 5-м этажами.

Кроме того, в составе СТУ рассматриваются следующие вынужденные отступления от положений нормативных документов по пожарной безопасности:

- к размещению оборудования для приготовления пищи на открытом огне (мангалов и печей) в общественных зданиях в пределах кухни, без отделения противопожарными перегородками 1-го типа от зала для посетителей;
- размещение на первом этаже и на галереях атриума торговых рядов (островков, ячеек) с расчетной величиной пожарной нагрузки более 50 МДж/м²;
- ширина основных эвакуационных проходов в торговых залах менее 2,5 м (но не менее 2м);

- превышение площади этажа в пределах пожарного отсека здания более 5000 м² (но не более 18 000 м² с учетом атриума).

2. Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности:

Степень огнестойкости – II, класс конструктивной пожарной опасности – С0, высота не более 25 м, 5-ти этажное. Здание разделено на 2 пожарных отсека, площадью 18 000 м² и площадью 3 500 м² соответственно.

Объект оборудован адресной автоматической пожарной сигнализацией, с выводом сигнала о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны без участия персонала и (или) транслирующей этот сигнал организации.

Систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре предусмотреть не ниже 3-го типа.

Объект оборудован автоматической установкой пожаротушения с расчетными параметрами соответствующими для помещений 1-й группы в цокольном этаже и с увеличенной интенсивностью до 0,12 в надземной части.

По спринклерным орошением понимается устройство спринклеров на расстоянии не более 0,5м от конструкций с шагом не более 1,5м с интенсивностью орошения интенсивностью орошения не менее 0,08 л/с х м².

Внутреннее пожаротушение предусматривается от пожарных кранов с расходом воды: не менее чем 2 струи по 2,5 л/с каждая.

Расход воды на наружное пожаротушение предусмотреть не менее 30 л/с.

Мероприятия по внутреннему и наружному пожаротушению, а так же по устройству пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны для тушения пожара и проведения аварийно-спасательных работ, возможность обеспечения деятельности подразделений пожарной охраны на объекте защиты следует учитывать в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ.

В проеме противопожарной преграды между цокольным этажом и пространством атриума предусмотреть противопожарные ворота, допускается использовать противопожарную штору не ниже 1-го типа с орошением при пожаре.

Для эвакуации людей из помещений цокольного этажа использовать эвакуационные коридоры и выходы наружу; их достаточность проверить расчетом пожарного риска.

Расстояние по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений цокольного этажа до выходов наружу принять не более 50 м.

Комплекс кладовых помещений в цокольном этаже отделить от торговых залов противопожарными стенами 2-го типа, заполнение проемов - противопожарные ворота, двери, шторы, клапаны 2-го типа, а также противопожарными перекрытиями не ниже 3-го типа. Над проемами противопожарных ворот и дверей запроектировать дренчерные завесы, либо спринклерное орошение.

В качестве противопожарных преград, отделяющих атриумное пространство допускается предусматривать:

- применение дренчарных завес в две нити на участке без пожарной нагрузки шириной по 2 м в обе стороны;

- применение в качестве противопожарных перегородок 1-го типа, помещений выходящих в атриум, остекление со спринклерным орошением с интенсивностью орошения не менее $0,08 \text{ л/с} \times \text{м}^2$.

Предусмотреть отделение открытой лестницы на уровне 4-го этажа одним из следующих способов:

- дренчарной завесой в две нити на участке без пожарной нагрузки шириной по 2 м в обе стороны;

- остеклением со спринклерным орошением, интенсивность орошения не менее $0,08 \text{ л/с} \times \text{м}^2$.

При расчете эвакуации людей с 5-го этажа данную лестницу не учитывать.

На 4-м этаже для отделения зоны готовки от обеденных залов предусмотреть выступающие с плоскости перекрытий козырьки из негорючих материалов с устройством спринклерного орошения расположенного со стороны зоны готовки.

Предусмотреть использование принудительной вытяжной вентиляции с применением гидрофильтров - устройств для очистки и снижения температуры отходящих от

Со стороны кухни предусмотреть козырек из негорючих материалов со спринклерным орошением со стороны кухни.

Оборудования горячих газов, в т.ч. дымовых, запахов, паров, масляно-жирового аэрозоля и других веществ, выделяющихся в процессе горения, тления вышеуказанного топлива и приготовления пищи.

Для удаления продуктов горения, образующихся при термической обработке пищи, следует применять вытяжной вентиляционный зонт, присоединенный к обособленному вытяжному каналу, не связанному с общеобменной системой вентиляции.

Применение воздуховодов (дымоходов) из стали заводского изготовления (с тепловой изоляцией из негорючего материала) с пределом огнестойкости не менее EI 60.

Предусмотреть размещение торговых островков с расчетной величиной пожарной нагрузки более 50 МДж/м^2 но более 1800 МДж/м^2 .

На Объекте защиты на путях эвакуации, а также для обозначения противопожарного оборудования и инвентаря, должны быть предусмотрены фотолюминесцентные знаки пожарной безопасности.

Принятые решения по эвакуационным путям и выходам должны обеспечивать нормативный уровень индивидуального пожарного риска подтвержденного расчетом.

Предусмотреть АУПТ здания с 1-5 этажи по 1-й группе помещений с увеличенной интенсивностью до $0,12 \text{ л/с} \times \text{м}^2$ (за исключением спринклеров орошения преград).

Предусматривается разработка документ предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ.

Проведены расчеты по оценке пожарных рисков, выполненные по методике, утвержденной приказом МЧС России от 30 июня 2009 года № 382.

3. Решение нормативно-технического совета

Учитывая изложенное, руководствуясь статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной

безопасности», статьей 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 181-ФЗ «О техническом регулировании», статьей 20 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», положениями пункта 8, 10 Административного регламента МЧС России предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий по пожарной безопасности (приказ МЧС России от 28 ноября 2011 года № 710, зарегистрирован в Минюсте России 30 декабря 2011 года, регистрационный номер 22899), нормативно-технический совет УНДиПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан считает необходимым «Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта защиты: Торгового комплекса «Икс Эль»» по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, город Казань, проспект Ямашева, дом № 97. Изменения № 2» направить на доработку в части:

- корректировки раздела 1.7 в рамках мероприятий о необходимости разработки данного документа;

- не предусмотрено компенсирующих мероприятий при размещении оборудования для приготовления пищи на открытом огне в пределах кухни, без отделения противопожарными перегородками 1-го типа от зала для посетителей, не указан расход огнетушащего вещества при применении спринклерного орошения;

- таблица 1 СТУ подлежит корректировке в рамках предусмотренных компенсирующих мероприятий, в том числе орфографических ошибок;

- ограничения расчетной величины пожарной нагрузки при размещении торговых островков до 50 МДж/м², что ранее было согласовано на заседаниях НТС ДНПР МЧС России и УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан для подобных объектов;

- раздел 1.11 СТУ подлежит корректировке;

- в разделе 1.9 СТУ указана недостоверная информация, а именно: не указано требование по системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в цокольном этаже не ниже 4-го типа;

- предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 4-го типа согласно п. 5.16 ранее разработанного и согласованного СТУ, а также п. 8.3 СП 456.1311.500.2020;

- при превышении площади пожарного отсека № 1 в более чем три раза нормативной данными СТУ предусматриваются недостаточные компенсирующие мероприятия по ограничению распространения пожара;

- в разделе 1.9 СТУ указано, что при проведении проверок, проведенными в 2016 - 2018 г.г. сотрудниками Управления по надзорной деятельности и противопожарному режиму Главного управления МЧС России по Республике Татарстан, нарушений объемно-планировочных, конструктивных и инженерно-технических решений не обнаружено, в то время как в феврале 2020 года на данном объекте были выявлены нарушения требований пожарной безопасности, касающиеся объемно-планировочных, конструктивных и инженерно-технических решений;

- п. 3.1.3 СТУ противоречит п. 3.1.6 СТУ;

- п. 3.3.2 СТУ необходимо привести в соответствии с ч. 7 ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- п. 3.3.3 СТУ противоречит требованиям п. 5.16 ранее разработанного и согласованного СТУ, а также п. 8.3 СП 456.1311.500.2020;

- п. 3.4.2 СТУ подлежит корректировке в части орфографии, а также противоречит требованиям п. 3.4.1 СТУ;

- п. 3.4.4 СТУ подлежит корректировке, так как согласно СП 4.13130 мероприятия по внутреннему и наружному пожаротушению не могут быть обоснованы в рамках разработки документа предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ.

- абзац 4 раздела 3.6 подлежит корректировке в соответствии с требованиями с ч. 7 ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- расчеты по оценке пожарных рисков необходимо оформить в строгом соответствии с СП 505.1311500.2021 (отсутствует печать организации проводившей расчет по оценке пожарного риска, не указано, с какой целью проведен расчет по оценке пожарных рисков, отсутствует дата согласования и утверждения отчета и т.д.);

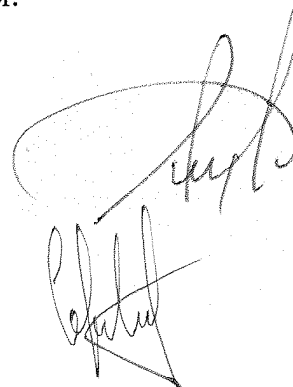
- степень огнестойкости объекта защиты принятая в СТУ и расчете по оценке пожарного риска отличаются друг от друга;

- в расчете по оценке пожарного риска учтены не все возможные сценарии возникновения и развития пожара, принимаемые на основании рассматриваемых в СТУ отступлениях от требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Настоящее решение нормативно-технического совета УНДиПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан распространяется на проектирование, строительство, реконструкцию и эксплуатацию конкретного указанного объекта и только по рассмотренным вопросам. Применение данного решения на проектирование, строительство, реконструкцию и эксплуатацию других объектов и по аналогичным вопросам не допускается.

Председатель нормативно-технического совета

Секретарь нормативно-технического совета



М.В. Трушин

К.В. Сергеев