



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ
(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

Заключение
нормативно-технического совета (протокол № 12 от 17 октября 2023 г.)

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО КВАРТАЛА Ю. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, город Иннополис, ул. Центральная, вл.101 (корпус 1, 2, 3) (Изменение №1)» (далее «Специальные технические условия», «СТУ»).

организация, представившая материалы: ООО «Альянс Стройбезопасность»,
организация-разработчик: ООО «Альянс Стройбезопасность»,
наличие поручения ДНПР МЧС России: № ГУ-04-2906 от 29.09.2023 г.,
наличие заключений: отсутствуют.

1. Необходимость разработки представленных на рассмотрение «Специальных технических условий» обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к защите проемов в противопожарных преградах дренчерными водяными завесами.

Кроме того, в составе СТУ разработаны дополнительные противопожарные мероприятия, компенсирующие допущенные отступления от положений нормативных документов по пожарной безопасности в части:

- отсутствия аварийных выходов при размещении квартир на высоте более 15 м, при общей площади квартир в секции не более 500 м² и одном эвакуационном выходе с этажа в пределах секции;
- устройства мусоросборных камер на этаже подземной автостоянки без устройства обособленных выходов наружу;
- сообщения помещений для хранения автомобилей на этаже с помещениями другого назначения (не относящихся к автостоянке) через проемы с заполнением противопожарными дверьми 1-го типа, без устройства тамбур-шлюзов с подпором воздуха при пожаре;
- устройства общих лестничных клеток, предназначенных для эвакуации людей, как из надземных этажей (более 5 этажей), так и из подземных этажей;

- проектирования помещения насосной станции автоматического пожаротушения без устройства выходов непосредственно наружу или в объем эвакуационной лестничной клетки;
- выполнения междуэтажных поясов высотой менее 1,2 м в местах примыкания к перекрытиям при наличии в наружных стенах открывающихся проемов и проемов с ненормируемым пределом огнестойкости;
- устройства выходов на кровлю из лестничных клеток через люки в здании высотой более 15 м;
- устройства лифтовых шахт лифтов для перевозки пожарных подразделений без устройства лифтовых холлов в надземной части здания;
- проектирования лестничных клеток со смещением ограждающих конструкций в горизонтальной проекции;
- размещения блоков систем кондиционирования воздуха на этажах секций на технических площадках (балконах или лоджиях);
- устройства общих лестничных клеток, предназначенных для эвакуации людей, как из подземной части здания, так и из надземной (более 5 этажей);
- устройства выходов из незадымляемых лестничных клеток типа Н2 в вестибюли (холлы) на первом этаже без устройства тамбур-шлюзов;
- размещения лестничных клеток в местах примыкания одной части здания к другой под углом менее 135° и при обеспечении расстоянии между дверными (оконными) проемами лестничных клеток и дверными (оконными) проемами помещений менее 4 м;
- размещение окон (дверных) проемов лестничных клеток на расстоянии менее 1,2 м от проемов помещений при расположении указанных проемов в одной плоскости;
- объединения в одном помещении насосной станции водяного автоматического пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода и хозяйственно-питьевого водоснабжения в одном помещении без выхода из указанного помещения непосредственно в лестничную клетку;
- устройства общих систем общеобменной вентиляции для обслуживания технических помещений категории В2, В3, В4, Д, а также складских помещений В2, В3, В4, расположенных в одном пожарном отсеке;
- устройства в пределах одного пожарного отсека, а также для систем, обслуживающих разные пожарные отсеки общие приемные устройства наружного воздуха;
- устройство общей системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции для коридоров жилых этажей и вестибюля 1-го этажа жилой части здания в пределах одного пожарного отсека;
- определения площади дымовой зоны в подземном паркинге площадью не более 6000 м^2 ;
- отсутствие систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции из технических помещений без постоянных рабочих мест при выходе из указанных помещений в тамбур-шлюзы, лифтовые холлы или лестничные клетки с подпором воздуха при пожаре;
- ширина пути эвакуации в объеме лифтового холла (тамбур-шлюза) менее 1,5 м (по факту не менее 1,35 м);

- ширина эвакуационных выходов из помещения для хранения автомобилей менее 1,2 м (по факту не менее 0,8 м);
- ширина эвакуационных выходов из лестничных клеток (подземной части) менее 1,2 (по факту не менее 0,8 м);
- ширина эвакуационных выходов из лестничных клеток надземной части менее ширины маршей, но не менее 0,9 м;
- расстояние по путям эвакуации до лестничных клеток от машиномест, расположенных в тупиковой части помещения для хранения автомобилей более 20 м (по факту не более 40 м);
- расстояние по путям эвакуации до лестничных клеток от машиномест, расположенных в тупиковой части помещения для хранения автомобилей более 40 м (по факту не более 80 м);
- рассредоточенность эвакуационных выходов из помещений с двумя и более эвакуационными выходами.

2. Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности

Здание предусмотреть класса конструктивной пожарной опасности С0 с пожарно-технической высотой не более 27 м.

Здание следует разделить на пять пожарных отсеков:

- пожарный отсек №1 – подземная автостоянка (класс функциональной пожарной опасности Ф 5.2), включающий в себя:

- ✓ помещения для хранения автомобилей (класс функциональной пожарной опасности Ф5.2);

- ✓ помещения технического назначения (класс функциональной пожарной опасности Ф5.1);

- ✓ помещения мойки (класс функциональной пожарной опасности Ф5.1), помещения кладовых (класс функциональной пожарной опасности Ф5.2).

Степень огнестойкости следует предусмотреть – I. Класс конструктивной пожарной опасности - С0. Площадь пожарного отсека следует предусмотреть в соответствии с требованиями СТУ;

- пожарные отсеки № 2-4 – жилая часть здания, расположенная в Корпусе 1 (класс функциональной пожарной опасности Ф1.3) , включающая в себя помимо жилых помещений, помещения, предназначенные для сдачи в аренду (классы функциональной пожарной опасности Ф3.1, Ф3.2, Ф4.3 и Ф3.5), в подземном этаже предусматриваются блоки кладовых (класс функциональной пожарной опасности Ф5.2). Площадь каждого из пожарных отсеков не более 2500 м². Степень огнестойкости каждого из пожарных отсеков – не ниже II. Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

- пожарный отсек №5 – жилая часть здания, расположенная в корпусах 2 и 3 (класс функциональной пожарной опасности Ф1.3), в подземном этаже предусматриваются блоки кладовых (класс функциональной пожарной опасности Ф5.2). Площадь пожарного отсека не более 2500 м². Степень огнестойкости пожарного отсека – не ниже II. Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Устройство жилых помещений (квартир) непосредственно над помещением для хранения автомобилей (за исключением рампы) не допускается.

Количество пожарных отсеков может уточняться на последующих этапах проектирования, но не должно быть менее пяти.

Площадь пожарного отсека автостоянки следует предусматривать не более 11 000 м², при этом проектом должны быть предусмотрены следующие решения:

- проектом предусмотреть разделение помещения для хранения автомобилей на части площадью не более 3000 м² участками свободными от пожарной нагрузки. Ширина указанных участков должна быть не менее 6 м. На указанных участках не допускается парковка автомобилей;

- автоматическую установку водяного пожаротушения с параметрами, соответствующими требованиям СТУ.

Мусоросборные камеры, расположенные на подземном этаже автостоянки, следует отделять от смежных с ними помещений противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI150. Допускается предусматривать защиту проемов между мусоросборными камерами и помещением для хранения автомобилей дренчерными завесами, расположенными со стороны помещений хранения автомобилей. Указанные дренчерные завесы должны предусматриваться в две нитки с суммарным расходом не менее 1 л/с. В случае отсутствия указанных дренчерных завес следует предусмотреть заполнение проемов противопожарными дверьми 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении (без устройства тамбур-шлюзов).

Мусоросборные камеры (без заезда автомобилей), расположенные на первом этаже, следует отделять от смежных с ними помещений противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI90 с устройством самостоятельного входа снаружи здания через противопожарную дверь 2-го типа, без устройства козырька над входом.

Мусоросборные камеры должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией, системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также автоматической установкой спринклерного пожаротушения. Принять параметры автоматической спринклерной установкой пожаротушения в соответствии с требованиями СТУ.

Расположенные на этаже автостоянки технические помещения для инженерного оборудования, обслуживающие другие пожарные отсеки, трансформаторные подстанции только с сухими трансформаторами, должны быть выделены стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости REI150. Взамен тамбур-шлюзов в проемах указанных конструкций допускается предусматривать установку противопожарных дверей с пределом огнестойкости не менее EIS60, без устройства дренчерных завес.

Допускается проектирование здания без устройства аварийного выхода из квартир, расположенных на высоте более 15 м (выше 5-го этажа) при условии выполнения следующих дополнительных требований пожарной безопасности:

- двери квартир при высоте размещения более 15 м (выше 5-го этажа) выполнить противопожарными с пределом огнестойкости не менее EI 30;

- обеспечить защиту прихожих квартир и внеквартирных коридоров адресной пожарной сигнализацией (адрес-квартира) с установкой адресных дымовых пожарных извещателей. Остальные жилые помещения квартир (за исключением санузлов и ванн) следует оборудовать автономными извещателями;

- включение системы противодымной вентиляции обеспечить по сигналу от дымовых пожарных извещателей, размещенных во внеквартирных коридорах и квартирах;

- при выполнении дверей квартир в обычном исполнении обеспечить защиту внеквартирных коридоров, при размещении квартир выше 15 м (выше 5-го этажа), автоматической установкой спринклерного пожаротушения. Принять параметры автоматической спринклерной установки пожаротушения (интенсивность, время работы, расчетная площадь пожара) согласно СП 485.1311500.2020 как для помещений 1 группы (при выборе данного способа защиты помещений квартир);

- отделка балконов и лоджий квартир не нормируется.

Блоки кладовых в уровне подвального этажа должны быть выделены противопожарными стенами с пределом огнестойкости REI150, двери в указанных стенах должны предусматриваться с пределом огнестойкости не менее EI60. Площадь блока кладовых должна предусматриваться не более 200 м². Кладовые в пределах блока допускается разделять между собой перегородками из негорючих материалов, площадь каждой из кладовой не должна превышать 15 м². Указанные перегородки допускается предусматривать не доходящими до потолка (перекрытия) не менее чем на 1 м или сетчатым ограждением. Блоки кладовых не должны иметь непосредственной связи с помещениями для хранения автомобилей. Технологическую связь между блоками кладовых и помещениями для хранения автомобилей следует предусматривать через коридоры, выделенные противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI60. Отделку полов, стен и потолков в помещениях кладовых, а также коридоров на путях эвакуации следует предусматривать из материалов КМ0. Проектом следует предусмотреть защиту указанных коридоров системой приточно-вытяжной противодымной вентиляции. Блок кладовых следует защищать системой автоматического пожаротушения с параметрами, отвечающими требованиям настоящих СТУ. В кладовых не допускается хранение взрывоопасных веществ и материалов, легковоспламеняющихся жидкостей и горючих жидкостей, масел, баллонов с горючими газами, баллонов под давлением, автомобильных (мотоциклетных) шин (покрышек).

Допускается проектирование лифтовых шахт подземных и надземных этажей общими, при условии выполнения следующих требований:

- обеспечение предела огнестойкости ограждающих конструкций шахт лифтов не менее REI 150;

- устройство лифтов для пожарных в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53296-2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности» (далее лифты для пожарных). Данное требование не распространяется для лифтов, соединяющих подземный и первый этаж здания;

- входы в лифты в уровне подвального этажа следует предусматривать через парно-последовательно расположенные тамбур-шлюзы с подпором воздуха при пожаре. Предел огнестойкости ограждающих конструкций указанных тамбур-шлюзов следует предусматривать EI60 (если указанные конструкции относятся к несущим элементам здания указанные конструкции следует предусматривать с пределом огнестойкости REI150), с заполнением проемов дверьми с пределом огнестойкости EI60.

- перед лифтовой шахтой, соединяющей минус первый и первый надземный этажи здания, допускается предусматривать один тамбур-шлюз, связывающий помещение мусоросборной камеры и помещение для хранения автомобилей. Ограждающие конструкции указанного тамбур-шлюза следует предусматривать противопожарными с пределом огнестойкости EI90, класса пожарной опасности K0, с заполнением проемов противопожарными дверьми с пределом огнестойкости EIS60. В уровне первого надземного этажа допускается не предусматривать устройство тамбур-шлюза перед указанной лифтовой шахтой;

- в надземных этажах допускается не предусматривать лифтовые холлы при условии защиты коридоров и вестибюлей, в которые выходят указанные лифты, системой приточно-вытяжной противодымной вентиляции и устройства дверей, оборудованные приспособлениями для самозакрывания с уплотнением в притворах. Кабины лифтов допускается предусматривать с двухсторонним открыванием дверей.

Ограждающие конструкции лестничных клеток при смещении в горизонтальной проекции (в том числе горизонтальных переходных участков при устройстве выходов наружу) должны быть предусмотрены с пределом огнестойкости внутренних стен указанных лестничных клеток.

При выполнении участков наружных стен в местах примыкания к междуэтажным перекрытиям высотой менее 1,2 м необходимо выполнить одно из следующих конструктивных решений или их комбинацию:

- устройство глухих участков наружных стен (междуэтажных поясов) с пределом огнестойкости не менее EI60, класса пожарной опасности K0, высотой не менее 600 мм совместно с устройством глухих (не открывающихся) фрамуг (окон) в алюминиевом профиле, с заполнением стеклопакетом из закаленного стекла толщиной не менее 6 мм с наружной стороны. Глухой участок наружных стен совместно с глухой (не открывающейся) фрамугой (окном) должен быть высотой не менее 1200 мм

- устройство глухих участков наружных стен (междуэтажных поясов) с пределом огнестойкости не менее EI60, класса пожарной опасности K0, высотой не менее 600 мм совместно с устройством остекления с пределом огнестойкости не менее E30. Глухой участок наружных стен совместно с указанным остеклением должен быть высотой не менее 1200 мм;

- установка защитного экрана (ограждения) из стекла с пределом огнестойкости не менее E30 высотой не менее 600 мм в стальном или алюминиевом П-образном профиле перед светопрозрачным заполнением в наружной стене. Глухой участок наружных стен (междуэтажный пояс) с нормируемым пределом огнестойкости не менее EI60, класса пожарной опасности K0, высота указанного участка совместно с защитным экраном (ограждением) должна быть не менее 1200 мм;

- устройство глухих (вертикальных) участков наружных стен, а также устройство глухих (горизонтальных) выступающих участков от поверхности наружных стен под углом 90° . Глухие (вертикальные и горизонтальные) участки наружных стен (междуэтажные пояса) должны быть с пределом огнестойкости не менее EI60, класса пожарной опасности K0. Измерение расстояния следует проводить, повторяя контур (огняя) вертикальных и горизонтальных участков

строительных конструкций, при этом суммарное расстояние должно быть не менее 1200 мм.

Допускается размещение блоков систем кондиционирования воздуха на этажах секций на технических площадках (балконах или лоджиях) с проходом на них через коридоры общего доступа, лестничные клетки, зоны безопасности для МГН, с заполнением проемов противопожарными дверями 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении (EIS 60). Площадки для размещения блоков кондиционеров балконов (лоджиях), а также наружное заполнение балконов (лоджий) следует выполнять из негорючих материалов с ненормируемым пределом огнестойкости. Допускается транзитная прокладка фреоновых проводов и электропроводки систем кондиционирования через незадымляемые лестничные клетки, лифтовые холлы или зоны безопасности в глухих коробах с пределом огнестойкости (по признакам потери целостности (E) и теплоизолирующей способности (I)) не менее предела огнестойкости внутренних стен лестничных клеток или зон безопасности соответственно.

Допускается устройство проемов с ненормируемыми пределами огнестойкости, расположенных в радиусе 4 м от въездных ворот подземной автостоянки при проектировании указанных ворот с пределом огнестойкости EI60 или устройстве в уровне помещения для хранения автомобилей противопожарных (в том числе в объеме неизолированной рампы) штор с пределом огнестойкости EI60, опускающихся при пожаре до пола. В случае устройства противопожарной шторы, предел огнестойкости въездных ворот не нормируется.

Допускается устройство общих лестничных клеток, предназначенных для эвакуации людей, как из подземной части здания, так и из надземной (более 5 этажей) при условии устройства обособленных выходов наружу, разделенных глухой стеной с пределом огнестойкости REI150. При этом расстояние между дверными проемами в наружных стенах указанных выходов не нормируется.

Выходы из незадымляемых лестничных клеток типа Н2 в вестибюли (холлы) на первом этаже допускается предусматривать через противопожарные двери с пределом огнестойкости EIS30 (без устройства тамбур-шлюзов 1-го типа с подпором воздуха при пожаре) или непосредственно наружу.

При размещении лестничных клеток в местах примыкания одной части здания к другой под углом менее 135° и расстоянии между дверными (оконными) проемами лестничных клеток и дверными (оконными) проемами помещений менее 4 м проектом следует предусмотреть заполнение дверных (оконных) проемов лестничных клеток соответствующими противопожарными элементами 2-го типа.

Допускается дверные (оконные) проемы лестничных клеток, расположенных в одной плоскости и на расстоянии менее 1,2 м по горизонтали от дверных (оконных) проемов помещений в наружной стене здания, предусматривать с ненормируемым пределом огнестойкости, если указанные проемы разделены выступающим из плоскости наружной стены элементом, имеющим предел огнестойкости не менее предела огнестойкости наружной стены здания. При этом расстояние от двери (окна) лестничной клетки до двери (окна) помещения, определяемое по периметру (огИБая) указанного выступающего элемента, должно составлять не менее 1,2 м.

Допускается предусматривать насосную станцию водяного автоматического пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода и хозяйственно-

питьевого водоснабжения в одном помещении, при условии выделения указанного помещения противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI150.

Эвакуацию из блоков кладовых следует предусматривать через коридоры, выполненные в соответствии с требованиями п. 4.8 СТУ и далее в эвакуационную лестничную клетку с подпором воздуха при пожаре типа Н2 с непосредственным выходом наружу. Допускается устройство одного эвакуационного выхода из блока кладовой при условии, что в нем располагается не более 15 кладовых. При определении величины индивидуального пожарного риска количество человек в кладовых следует определять из расчета один человек на одну кладовую. Расстояние от двери кладовой до выхода из блока кладовой не должно превышать 20 м.

Эвакуацию из помещений мусорокамер и помещений мойки допускается предусматривать через помещение для хранения автомобилей и далее через лестничные клетки с непосредственным выходом наружу или непосредственно в самостоятельные эвакуационные лестничные клетки (не имеющих связи с помещением для хранения автомобилей) без устройства подпора воздуха при пожаре с непосредственным выходом наружу.

Эвакуацию из технических помещений без постоянных рабочих мест, не относящихся автостоянке, допускается предусматривать через помещения для хранения автомобилей или через коридоры, выполненные в соответствии с требованиями п. 4.6 СТУ.

Выходы с технических балконов, предназначенных для размещения блоков системы кондиционирования воздуха, допускается предусматривать непосредственно в объем эвакуационных лестничных клеток типа Н2 при условии выполнения п. 4.12 СТУ.

Выходы из помещения насосной автоматического водяного пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода допускается предусматривать через коридор, выполненный в соответствии с требованиями п. 4.6, п. 4.8 СТУ ведущий в эвакуационную лестничную клетку с непосредственным выходом наружу. При этом расстояние от дверей указанного помещения до выхода на лестничную клетку не должно превышать 15 м. На путях эвакуации (в коридорах и лестничных клетках) и в помещении насосной станции должно быть предусмотрено эвакуационное освещение и указатели направления движения. Предусмотреть устройство световых указателей направления движения пожарных подразделений с надписью «Насосная пожаротушения» с улицы к насосным пожаротушения. Питание эвакуационного освещения должно обеспечиваться (при отключении электричества) автономно в течение не менее одного часа.

Эвакуацию из надземных частей здания следует предусматривать по незадымляемым лестничным клеткам типа Н2.

Эвакуацию из квартир надземной части здания (со второго и вышележащих этажей) следует предусматривать через коридоры общего пользования, далее по одному из вариантов:

- через лифтовый холл (пожаробезопасную зону для МГН), расположенный перед лифтами для пожарных, и далее через эвакуационную лестничную клетку типа Н2 с выходом непосредственно наружу или вестибюль;

- через тамбур-шлюз (пожаробезопасную зону для МГН) и далее через эвакуационную лестничную клетку типа Н2 с выходом непосредственно наружу или вестибюль.

Эвакуацию с террас, расположенных на верхних этажах жилых секций, допускается предусматривать через квартиры и далее по схеме, описанной в п. 5.8 настоящих СТУ. Террасы следует оборудовать элементами системы оповещения. Указанные террасы должны располагаться на одном уровне с квартирами.

Автоматической адресной пожарной сигнализацией должны оборудоваться все помещения проектируемого объекта, кроме помещений, определенных п. 4.4 СП 486.1311500.2020. Предусмотреть дублирование сигнала о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны без участия персонала объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации.

Проектируемый объект должен быть оборудован системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в соответствии с требованиями ст. 84 Технического регламента, СП 3.13130.2009 не ниже 3-го типа.

Для защиты пожарного отсека №1 (за исключением помещений, указанных в п. 4.4 СП СП 486.1311500.2020) и блоков кладовых следует предусмотреть автоматическую установку водяного пожаротушения с интенсивностью орошения не менее $0,16 \text{ л/с}\cdot\text{м}^2$, расходом не менее 30 л/с и временем работы не менее 60 минут.

Допускается предусматривать увеличение расстояния от центра термочувствительного элемента теплового замка спринклерного оросителя до плоскости перекрытия до 1,3 м включительно. При увеличении указанного расстояния от 0,4 до 1 м следует предусмотреть устройство тепловых экранов диаметром или со стороной квадрата, равной 0,4 м, а при расстоянии от 1 до 1,3 м следует предусмотреть экраны диаметром или со стороной квадрата, равной 0,5 м, при этом экраны должны быть установлены над оросителем на расстоянии не более 0,05 м.

Для обеспечения возможности подключения пожарных автомобилей к внутренним противопожарным сетям водяного пожаротушения должны быть выведены наружу по два патрубка с задвижками и полугайки в соответствии с ГОСТ Р 53279-2009. Места вывода патрубков должны быть оборудованы соответствующими указателями.

Проектирование систем противодымной вентиляции объекта и определение основных расчетных параметров следует выполнять в соответствии с требованиями раздела 7 СП 7.13130.2013 и настоящих СТУ.

Для компенсирующего притока наружного воздуха в помещениях, коридорах и вестибюлях первого этажа могут быть использованы дверные проемы наружных эвакуационных выходов. Указанные проемы должны быть снабжены автоматически и дистанционно управляемыми приводами принудительного открывания. Указанные решения должны быть подтверждены расчетом определения основных параметров противодымной вентиляции.

Допускается устройство общих систем общеобменной вентиляции для обслуживания технических помещений категории В2, В3, В4, Д, а также складских помещений В2, В3, В4, расположенных в одном пожарном отсеке при условии установки на воздуховодах в местах пересечения строительных конструкций указанных помещений противопожарных клапанов с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости пересекаемых ограждающих конструкций. Обеспечить для противопожарных клапанов в составе указанных систем автоматический

контроль состояния конечного положения заслонок (створок) с выдачей аварийного сигнала на пульт диспетчерской службы.

Допускается в пределах одного пожарного отсека, а также для систем, обслуживающих разные пожарные отсеки, предусматривать общие приемные устройства наружного воздуха для систем приточной противодымной и приточной общеобменной вентиляции с устройством общих воздухозаборных шахт с пределом огнестойкости не менее EI 150. При этом должно быть предусмотрено:

- вентиляционное оборудование систем приточной противодымной вентиляции и систем приточной общеобменной вентиляции может быть расположено в общих помещениях, которые должны быть выделены противопожарными перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 150, с заполнением проемов противопожарными дверями EI 60;

- устройство противопожарных клапанов с пределом огнестойкости не менее EI 60 в воздухозаборной шахте (воздуховоде), а также на воздуховодах приточных систем в местах пересечения ими ограждений помещения для вентиляционного оборудования. Для систем приточной противодымной вентиляции следует предусмотреть нормально закрытые клапаны, для систем приточной общеобменной вентиляции следует предусмотреть нормально открытые клапаны.

Во избежание нарушения дымового слоя приточным воздухом, подаваемым системами приточной противодымной вентиляции в помещения, защищаемые вытяжной противодымной вентиляцией (включая помещения для хранения автомобилей), верхняя граница устройств подачи наружного воздуха должна быть расположена на расстоянии 1,0 м и более от основания дымового слоя.

При невозможности соблюдения данного условия скорость подаваемого воздуха должна быть ограничена значением 1,0 м/с в плоскости «живого» сечения приточного устройства, при этом не допускается размещение таких устройств в дымовом слое, в т. ч. частично.

Допускается предусматривать устройство общей системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции для коридоров жилых этажей и вестибюля 1-го этажа жилой части здания в пределах одного пожарного отсека, при этом производительность вентиляторов указанных систем и сечение вертикального воздуховода принять по расчёту удаления дыма из защищаемых объемов с максимальными расходами в соответствии с п. 7.4 СП 7.13130.2013. Пределы огнестойкости воздуховодов указанных систем следует предусматривать EI 60.

Допускается определение площади дымовой зоны в подземной автостоянке расчетом, но не более 6000 м². При этом открывание клапанов вытяжной противодымной вентиляции осуществляется одновременно на всей площади дымовой зоны, в соответствии с расчетом систем вытяжной противодымной вентиляции.

Удаление продуктов горения системой вытяжной противодымной вентиляции из технических помещений (если из данных помещений не требуется устройство вытяжной противодымной вентиляции в соответствии с требованиями СП 7.13130.2013), при выходе из них непосредственно в тамбур-шлюз (лифтовой холл) с подпором воздуха при пожаре или в незадымляемую лестничную клетку, допускается не предусматривать. При этом удаление продуктов горения должно быть предусмотрено из иных помещений, сообщающихся с вышеуказанным тамбур-шлюзом (лифтовым холлом) с подпором воздуха при пожаре или незадымляемой

лестничной клеткой, с обеспечением необходимого сочетания работы системы приточной противодымной вентиляции с системой вытяжной противодымной вентиляции. Обособленное применение систем приточной противодымной вентиляции без устройства соответствующих систем вытяжной противодымной вентиляции не допускается. Двери (люки) указанных помещений должны быть предусмотрены противопожарными 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении.

Достаточность принятых технических решений объекта, в том числе, с учетом имеющихся отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности подтверждена расчетным обоснованием, подтверждающим соответствие пожарного риска на Объекте защиты допустимым значениям, выполненным по методике, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 г. № 1140.

Предусматривается комплекс объёмно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности Объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

Предусматривается комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

3. Решение нормативно-технического совета

Учитывая изложенное, и принимая во внимание, представленное расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарных рисков на Объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 № 1140, а также наличие положительных заключений НТС ДНПР МЧС России по рассмотрению аналогичных технических решений обеспечения пожарной безопасности на подобных объектах (протокол № 1 от 24 января 2020 года, протокол № 3 от 20 февраля 2020 года, протокол № 5 от 22 апреля 2020 года, протокол № 13 от 19.10.2020 года, протокол № 15 от 18.12.2020 года, протокол № 2 от 12 февраля 2021 года, протокол № 5 от 29.06.2021 года, протокол № 7 от 26 августа 2021 года, протокол № 9 от 02.11.2021 года, протокол № 10 от 13.12.2021 года, протокол № 9 от 8 июля 2022 года, протокол № 15 от 10 октября 2022 года, протокол № 16 от 8 ноября 2022 года, протокол № 18 от 18 ноября 2022 года, протокол № 2 от 17.02.2023 года), НТС ГУ МЧС России по Республике Татарстан (протокол № 5 от 15.06.2021 года, протокол № 9 от 30.08.2022 года, протокол № 1 от 11.04.2023 года, протокол № 2 от 2 мая 2023 года, протокол № 6 от 27 июня 2023 года, протокол № 9 от 29 августа 2023 года, протокол № 10 от 5 сентября 2023 года, протокол № 11 от 5 октября 2023 года), руководствуясь статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 181-ФЗ «О техническом регулировании», статьей 20 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», положениями пункта 8 Административного регламента МЧС России предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий по пожарной безопасности (приказ МЧС России от 28 ноября 2011 года № 710, зарегистрирован в Минюсте России 30 декабря 2011 года, регистрационный

номер 22899), нормативно-технический совет УНДиПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан считает возможным согласиться с предлагаемыми техническими решениями, изложенными в «Специальных технических условиях на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО КВАРТАЛА Ю. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, город Иннополис, ул. Центральная, вл.101 (корпус 1, 2, 3) (Изменение №1)».

Настоящее решение нормативно-технического совета распространяется на проектирование, строительство и эксплуатацию конкретного указанного Объекта и только по рассмотренным вопросам. Применение данного решения на проектирование, строительство и эксплуатацию других объектов и по аналогичным вопросам не допускается.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет исполнитель работы.

Остальные противопожарные требования нормативных правовых актов, нормативных документов по пожарной безопасности, не оговоренные в «Специальных технических условиях на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО КВАРТАЛА Ю. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, город Иннополис, ул. Центральная, вл.101 (корпус 1, 2, 3) (Изменение №1)», для объекта следует выполнять в полном объеме.

Ранее разработанные и согласованные на нормативно-техническом совете УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан «Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО КВАРТАЛА Ю. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ» по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, город Иннополис, ул. Центральная, вл.101 (корпус 1, 2, 3)» (протокол № 5 от 15 июня 2021 года), считать не действительными.

Председатель нормативно-технического совета

Секретарь нормативно-технического совета



М.В. Трущин

К.В. Сергеев