



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ
(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

Заключение
нормативно-технического совета (протокол № 13 от 26 октября 2023 г.)

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта защиты: «Торгово - развлекательный центр «МОКИ» по ул. Кулахметова, д.28, г. Казани»» (далее «Специальные технические условия», «СТУ»).

организация, представившая материалы: ООО «Адаль»,
организация-разработчик: ООО Адаль,
наличие поручения ДНПР МЧС России: № ГУ-04-3088 от 24.10.2023 г.,
наличие заключений: отсутствуют.

1. Необходимость разработки представленных на рассмотрение «Специальных технических условий» обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к параметрам дренчерных или спринклерных водяных завес, применяемых в сочетании с противопожарными преградами, в качестве заполнения проемов в противопожарных преградах.

Кроме того, имеются отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности в части:

- допускается использование общих лестничных клеток для эвакуации из нескольких пожарных отсеков;
- высота путей эвакуации в лестничных клетках менее 2,2 м (фактическая высота 1,9 м);
- размещение встроенных бань сухого жара (саун) смежно с помещениями, в которых находится более 100 человек;
- из помещений комплекса сауны не предусмотрено устройство обособленных эвакуационных выходов. Допускается сообщение комплекса сауны с вестибюлями, холлами, лестничными клетками, предназначенными для эвакуации людей из здания;
- проектирования систем дымоудаления из помещений, относящихся к классу функциональной пожарной опасности Ф3.6 входящие в состав торгово-развлекательных центров при имеющихся объемно-планировочных решениях и конструктивного их исполнения: не выделение противопожарными преградами и не

разделение на функциональные группы - зона раздевалок, включающая в себя СПА зону с сауной, рассматриваемое как единое помещение с тренажерным залом, при этом допускается устройство общей системы вытяжной противодымной вентиляции для зоны основного тренажерного зала и зоны подсобных помещений (мужская и женская раздевалки, зона сауны), отделенных от тренажерного зала перегородками с ненормируемым пределом огнестойкости, возводимыми до кровли/перекрытия без заполнения проема, высотой не менее 3-х метров и шириной не менее 2-х метров, сообщающего данные зоны) помещений проектируемого фитнес клуба, при превышении в помещениях площадь дымовых зон более 3000 м².

2. Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности

Объект защиты предусматривается I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0. Высота Объекта защиты не более 17 м с количество этажей не более 5.

Предусматривается деление Объекта защиты на 3 пожарных отсека с учетом ранее принятых проектных решений при строительстве:

- ПО №1 – помещения автостоянки на отм. -6.600 и отм. -3.300 в осях 1-21, класс функциональной пожарной опасности Ф5.2;

- ПО №2 – помещения автостоянки на отм. -3.300 в осях 21-28, класс функциональной пожарной опасности Ф5.2;

- ПО №3 – 3-этажная торговая часть здания, с включением в данный пожарный отсек закрытого объема на отм. -3.300 в котором расположен траволатор и помещений входной группы в осях 19-20/В-Г, класс функциональной пожарной опасности Ф3.1.

Помещения спортивного клуба должны быть отделены от прочих помещений ТРЦ противопожарными перегородками 1-го типа с пределом огнестойкости не менее (REI)EI 45. При этом заполнение проемов в данных ограждающих конструкциях предусмотреть одним из следующих способов:

- перегородками с не нормируемым пределом огнестойкости с выполнением по периметру данных ограждающих конструкций дренчерной завесой с обеих сторон с интенсивностью орошения не менее 0,16 л/сек;

- шторы противопожарные с пределом огнестойкости не менее EI15-EI45 с выполнением по периметру данных ограждающих конструкций дренчерной завесой с обеих сторон с интенсивностью орошения не менее 0,16 л/сек;

- дренчерные завесы;

- спринклерные завесы.

При применении в качестве защиты проёмов в стенах (перегородках) с нормируемым пределом огнестойкости (не оборудованных противопожарными дверями, воротами, окнами, шторами) дренчерных завес, необходимо предусмотреть дренчерную водяную завесу с автоматическим и дистанционным запуском и удельным расходом воды не менее 1 л/с на погонный метр длины завесы и временем работы не менее 30 минут для противопожарных преград с пределом огнестойкости не менее (REI)EI 45. Трубопровод с оросителями выполняется в одну нитку при ширине проемов до 5 м с удельным расходом воды 1 л/(с×м), при ширине проемов 5 м и более — в две нитки с удельным расходом воды 0,5 л/(с×м) на погонный метр каждой нитки с расстоянием между ними 0,4 - 0,6 м.

Допускается в пределах одного защищаемого помещения устанавливать оросители с разными коэффициентами инерционности и производительности, различных типов и с разным конструктивным исполнением при условии обеспечения требуемых параметров интенсивности, расходов и карты орошения автоматической установки пожаротушения.

При устройстве расстояний от центра термочувствительных элементов тепловых замков спринклерных оросителей до плоскости перекрытия и/или технологического оборудования более 0,4 м предусмотреть установку на оросителях тепловых отражателей диаметром или со стороной квадрата не менее 0,4 м при установке на расстоянии более 0,4 м и не более 1,0 м и диаметром или со стороной квадрата не менее 0,5 м при установке на расстоянии более 1,0 м, но не более 1,3. Установку экранов над оросителем предусмотреть на расстоянии не более 0,05 м. При этом устройство экранов не требуется у оросителей, размещенных под вентиляционными коробами (сплошным оборудованием или площадками) с шириной или диаметром свыше 0,75 м, на высоте менее 0,3 м от них.

На объекте защиты допускается применение для подводки от магистральной трубы к оросителям, сборной гибкой подводки и соединительных муфт (фитингов), представляющей собой гофрированную трубу из нержавеющей стали и соединительные фитинги, имеющие сертификат соответствия требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При этом гибкие подводки должны иметь вертикальный отвод строго необходимой длины вверх или вниз от магистрального водопровода без резких изгибов (более 90° от вертикали). Подводки не должны быть скручены в кольцо, пополам и не иметь сильных провисов из-за большой длины. Оросители, установленные на данных трубопроводах, должны жёстко закрепляться для предотвращения изменения их положения в пространстве, подводка должна исключать возможность её перекручивания, должен предусматриваться ежемесячный контроль соединений, работоспособность системы должна подтверждаться гидравлическим расчётом.

Над открытыми проемами входа в фитнес-клуб, оборудованными в том числе роллетами (рольставнями), находящимися в постоянно открытом состоянии при нахождении в фитнес-центре людей, предусмотреть установку спринклерных оросителей системы автоматического пожаротушения, на расстоянии 1,5-2,0 м друг от друга и 0,5 м от границы указанного проема со стороны помещения (зоны).

Допускается размещение помещений бань сухого жара (сауны) в составе общественного здания (в помещениях спортивного клуба), в том числе, смежно с помещениями, рассчитанными на пребывание более 100 человек, при выполнении следующих противопожарных мероприятий:

- каждое из помещений сауны необходимо выделить ограждающими конструкциями с пределом огнестойкости не менее EI 45;

- мощность теплогенерирующего устройства должна соответствовать объёму парильной (согласно инструкции изготовителя); теплогенерирующее устройство должно автоматически отключаться после 8 ч работы;

- пульт управления предусмотрено разместить в сухом помещении перед парильной;

- защита подводящих кабелей предусмотрено теплостойкой и рассчитанной на максимально допустимую температуру в парильной;

- расстояние от теплогенерирующего устройства до обшивки стен парильной обеспечить не менее 20 см; непосредственно над теплогенерирующим устройством под потолком установить несгораемый теплоизоляционный щит; расстояние между щитом и обшивкой потолка обеспечивается не менее 5 см;

- в парильной предусмотреть устройство вентиляции; между дверью и полом предусмотреть устройство зазора не менее 30 мм; температура в парильной должна поддерживаться автоматически не выше 110 °С;

- помещение парильной оборудовать по периметру перфорированным сухотрубом или двумя дренчерными оросителями, присоединенным внутреннему водопроводу с управлением перед входом в парильную;

- использование для обшивки парильной смолистой древесины не допускается.

Предусмотреть систему противодымной вентиляции здания с учетом требования СП 7.13130.2013 и СТУ.

Предусмотреть систему пожарной сигнализации, отвечающую требованиям СП 484.1311500.2020 и СП 486.1311500.2020 с автоматическим дублированием сигналов о возникновении пожара в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре.

Для всех пожарных отсеков предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) не ниже 4-го типа.

Допускается устройство общей системы вытяжной противодымной вентиляции для двух частей помещения спортивного клуба: зоны основного тренажерного зала и зоны вспомогательных помещений (мужская и женская раздевалки, зона сауны/СПА), отделенной от тренажерного зала перегородками с ненормируемым пределом огнестойкости, возводимыми до кровли или до перекрытия 3-го типа без заполнения проема, с высотой проема не менее 3-х метров и шириной не менее 2-х метров.

Через данный проем обеспечивается общая дымовая зона в каждой из частей которой (тренажерный зал и вспомогательные помещения) предусматриваются дымоприемные устройства. Помещения с мокрыми процессами (душевые, санузлы, зона сауны/СПА) и подсобные технические помещения системой противодымной вентиляции не оборудуются.

Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из помещений спортивного клуба, защищаемых вытяжной противодымной вентиляцией, должны быть предусмотрены системы приточной противодымной вентиляции с естественным или механическим побуждением.

Для естественного притока воздуха в защищаемые помещения могут быть выполнены проемы в наружных ограждениях или шахты с клапанами, оснащенными автоматически и дистанционно управляемыми приводами. Данные проемы должны быть расположены в нижней части помещений.

Данные проемы (двери) должны быть оборудованы дистанционным и автоматическим приводом открывания от сигнала пожарной сигнализации. Допускается не предусматривать систему дымоудаления из зала групповых программ спортивного клуба при условии, что площадь помещения не будет превышать 260 м², оборудуется автоматической установкой спринклерного пожаротушения, а максимальное количество одновременно находящихся людей в нем не будет превышать 45-ти человек.

Допускается предусматривать эвакуационный выход из помещений бань сухого жара (сауны) в составе помещений спортивного клуба в зону подсобных помещений (мужская и женская раздевалки) и далее в общие эвакуационные лестничные клетки типа Л1 ТРЦ. При этом двери, выходящие из помещений спортивного клуба в общие лестничные клетки должны быть предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI60.

Наибольшее расстояние от любой точки помещений бань сухого жара (сауны) до ближайших эвакуационных выходов (общие эвакуационные лестничные клетки типа Л1 ТРЦ) следует принять не более 80 метров.

В местах уменьшения высоты путей эвакуации в лестничных клетках, выполнить знаки безопасности и сигнальную разметку в целях визуализации участков на которых имеется опасность, в соответствии с ГОСТ 12.4.026-2015.

Транзитные кабельные линии, питающие системы противопожарной защиты, кабельные линии систем связи, систем безопасности и противопожарной защиты, а также прочие кабельные линии, проходящие через пожарный отсек автостоянки, следует предусматривать в каналах (коробах, шахтах) с пределом огнестойкости не менее REI (EI) 150.

Достаточность принятых технических решений объекта, в том числе, с учетом имеющихся отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности подтверждена расчетным обоснованием, подтверждающим соответствие пожарного риска на Объекте защиты допустимым значениям, выполненным по методике, утвержденной приказом МЧС России от 14 ноября 2022 года № 1140.

Предусматривается комплекс технологических, объёмно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности Объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

Предусматривается комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

3. Решение нормативно-технического совета

Учитывая изложенное, и принимая во внимание, представленное расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарных рисков на Объекте допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 30 июня 2009 года № 382, а также наличие положительных заключений нормативно-технического совета ДНПР МЧС России по рассмотрению аналогичных технических решений обеспечения пожарной безопасности на подобных объектах (протокол № 1 от 24 января 2020 года, протокол № 3 от 20 февраля 2020 года, протокол № 5 от 22 апреля 2020 года, протокол № 13 от 19 октября 2020 года, протокол № 15 от 18 декабря 2020 года, протокол № 2 от 12 февраля 2021 года, протокол № 5 от 29 июня 2021 года, протокол № 7 от 26 августа 2021 года, протокол № 9 от 02 ноября 2021 года, протокол № 10 от 13 декабря 2021 года, протокол № 9 от 8 июля 2022 года, протокол № 15 от 10 октября 2022 года, протокол № 16 от 8 ноября 2022 года, протокол № 18 от 18 ноября 2022 года, протокол № 2 от 17 февраля 2023 года), нормативно-технического совета УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан (протокол № 16 от 22 ноября 2018 года, протокол № 19 от

26 декабря 2018 года, протокол № 4 от 17 апреля 2019 года, протокол № 15 от 03 октября 2019 года, протокол № 5 от 15 июня 2021 года, протокол № 9 от 30 августа 2022 года, протокол № 1 от 11 апреля 2023 года, протокол № 2 от 02 мая 2023 года, протокол № 6 от 27 июня 2023 года, протокол № 9 от 29 августа 2023 года, протокол № 10 от 5 сентября 2023 года, протокол № 11 от 5 октября 2023 года, протокол № 12 от 17 октября 2023 года), руководствуясь ст. 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 181-ФЗ «О техническом регулировании», нормативно-технический совет считает возможным согласиться с предлагаемыми техническими решениями, изложенными в «Специальных технических условиях на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта защиты: «Торгово - развлекательный центр «МОКИ» по ул. Кулахметова, д.28, г. Казани»».

Настоящее решение нормативно-технического совета распространяется на проектирование, строительство и эксплуатацию конкретного указанного Объекта и только по рассмотренным вопросам. Применение данного решения на проектирование, строительство и эксплуатацию других объектов и по аналогичным вопросам не допускается.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет исполнитель работы.

Остальные противопожарные требования нормативных правовых актов, нормативных документов по пожарной безопасности, не оговоренные в «Специальных технических условиях на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта защиты: «Торгово - развлекательный центр «МОКИ» по ул. Кулахметова, д.28, г. Казани»», для объекта следует выполнять в полном объеме.

Председатель нормативно-технического совета

Секретарь нормативно-технического совета



М.В. Трущин

К.В. Сергеев