



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

Заключение

нормативно-технического совета (протокол № 7 от 06 июня 2024 г.)

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Торговое здание по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Проспект Победы, д. 220Д»» (далее «Объект защиты», «Объект»)» (далее «Специальные технические условия», «СТУ»).

организация, представившая материалы: ООО «Адаль»,
организация-разработчик: ООО «Адаль»,
наличие поручения ДНПР МЧС России: № ГУ-04-1052 от 29 мая 2024 года
наличие заключений: отсутствуют.

1. Необходимость разработки представленных на рассмотрение «Специальных технических условий» обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:

- проектированию общественного здания с участками наружных стен в местах примыкания к перекрытиям (междуэтажные пояса) высотой менее 1,2 м.;
- выбору типа противопожарной преграды между зданием Объекта защиты и автомобильной газозаправочной станцией (АГЗС);
- водяной завесе в качестве заполнения проемов в противопожарной преграде.

2. Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности (изменения и дополнения):

Объект защиты представляет собой торговое 4-х этажное здание общественного назначения со встроенной автостоянкой на 14 м/мест располагаемая на 1 этаже здания. Высота здания составляет 12 метров. Класс функциональной пожарной опасности Ф3.1 со встроенными помещениями автостоянки на уровне 1-го этажа относящиеся к классу функциональной пожарной опасности Ф5.2. Степень огнестойкости предусматривается не ниже II, класс конструктивной пожарной опасности – С0. Предусматривается деление Объекта защиты на два пожарных отсека, площади которых не превышают нормативных значений.

Помещения объекта защиты оборудовать системами пожарной безопасности в соответствии нормативными требованиями предусматриваемые для данного класса функциональной пожарной опасности здания.

СПС проектируемого объекта предусмотреть с дублированием сигнала в подразделение пожарной охраны.

Для объекта предусмотреть СОУЭ не ниже 3-го типа.

С внешней стороны объекта защиты (обращенной в сторону АГЗС) предусмотреть систему оповещения о пожаре (аварии) на АГЗС с передачей специальных текстов и (или) включением сирен. Запуск системы оповещения предусмотреть в автоматическом режиме от извещателей пламени или датчиков дозврывоопасных концентраций, а также дистанционно из помещения пожарного поста.

Запуск СОУЭ объекта защиты предусмотреть как от систем противопожарной защиты самого здания, так к от наружных извещателей или датчиков дозврывоопасных концентраций.

Оповещатели СОУЭ должны обеспечивать уровень звука не менее чем на 15 дБА выше уровня звука постоянного шума, но в любом случае не менее чем 75 дБА и не более чем 120 дБА на всей территории объекта.

Элементы СПС и СОУЭ, устанавливаемые на открытом воздухе, предусматриваются с защитой от воздействия климатических факторов внешней среды (имеют соответствующие температурные режимы эксплуатации и защиту от влаги).

Сообщение между пожарным отсеком надземной автостоянки и смежным пожарным отсеком общественного назначения допускается предусматривать через проемы с устройством тамбур-шлюзов 1-го типа (одинарных) с подпором воздуха при пожаре или через проемы с устройством противопожарных дверей (ворот, штор) 1-го типа с устройством над проёмами дренчерных завес, расположенных в одну нитку, с удельным расходом завесы не менее 1 л/с на погонный метр, со стороны пожарного отсека автостоянки.

Между смежными этажами здания в местах примыкания к перекрытиям (за исключением эвакуационных выходов) необходимо предусмотреть устройство глухих участков наружных стен (междуэтажных поясов) с нормируемым пределом огнестойкости согласно СП 2.13.130.2020 в одном из следующих исполнений:

- высотой не менее 1,2 м;
- общей высотой не менее 1,2 м, включающих глухие участки наружных стен в местах примыкания к перекрытиям высотой не менее 0,6 м и закаленного стекла (или стекла «триплекс») толщиной не менее 6 мм в верхней (нижней) секции рамы. При этом, участок стеклопакета в верхней (нижней) секции рамы должен быть предусмотрен глухим (не открывающимся).

Кровлю здания предусмотреть из материалов покрытия группы горючести НГ.

В качестве противопожарной преграды между зданием объекта защиты и АГЗС предусмотреть противопожарное расстояние не 10 м. в сочетании с устройством противопожарных экранов (экранных стен), высотой не менее 2,5 м от уровня земли, устанавливаемых вдоль площадки АГЗС со стороны Объекта защиты изготавливаемые из железобетона толщиной не менее 150 мм. Несущие конструкции экрана (экранной стены) должны иметь предел огнестойкости не менее R45. Место установки и габариты противопожарных экранов (экранных стен) должны обеспечивать предотвращение выброса СУГ при аварийной разгерметизации оборудования,

расположенного на АГЗС, разлета осколков при физическом разрушении этого оборудования в сторону объекта защиты в горизонтальном направлении и исключить возможность распространения пожара.

На территории защиты предусмотреть систему пожарной сигнализации с применением извещателей пламени и систему видеонаблюдения, ориентированные на территорию АГЗС, а также предусмотреть установку датчиков дозврывоопасных концентраций (ДВК). Расположение данного оборудования должно быть выполнено внешней стене здания либо на противопожарных экранах (экранных стенах) выходящие на сторону территории АГЗС.

Дополнительные места размещения ДВК определить проектной организацией исходя из условия обеспечения непрерывного мониторинга участков объекта, где возможно образование взрывоопасных концентраций газов и паров СУГ.

ДВК предусмотреть с установкой (настройкой) на уровнях 10% НКПР соответствующих (контролируемых этими ДВК) газов и (или) паров.

При обнаружении 10% НКПР система обнаружения утечек горючих газов и паров должна формировать:

- сигнал на включение световой и звуковой сигнализации в помещении дежурного персонала либо помещение, где расположено контрольное оборудование систем пожарной безопасности;

- командный сигнал на включение СОУЭ;

- сигнал на приемно-контрольное устройство в помещении дежурного персонала, с дублированием второго сигнала на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации.

На объекте защиты не допускается предусматривать эвакуационные выходы, выходящие в сторону АГЗС.

3. Решение нормативно-технического совета

Руководствуясь статьями 6, 78 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 181-ФЗ «О техническом регулировании», статьей 20 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», положениями пункта 8, 10 Административного регламента МЧС России предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий по пожарной безопасности (приказ МЧС России от 28 ноября 2011 года № 710, зарегистрирован в Минюсте России 30 декабря 2011 года, регистрационный номер 22899), нормативно-технический совет УНДиПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан считает необходимым «Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Торговое здание по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Проспект Победы, д. 220Д»» направить на доработку по следующим основаниям:

- переработки основания разработки «Специальных технических условиях» в соответствии с принятыми объемно-планировочными решениями и технологией функционирования объекта;

- выработки дополнительных мероприятий по составу и функциональным характеристикам систем предотвращения развития пожара (рассматривается

применение водяной завесы в качестве заполнения проемов в противопожарной преграде);

- исключить из состава «Специальных технических условиях» наличие ссылок (в том числе раздел 1.10) на нормативные документы, не относящиеся к компетенции МЧС России (нормативные документы в области строительства и т.п.);

- не представлены документы предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, которыми должна подтверждаться возможность обеспечения деятельности подразделений пожарной охраны на объекте защиты с учетом подъезда и проезда пожарных автомобилей с одной продольной стороны здания;

- в пунктах 2.2, 2.25 «Специальных технических условиях» исключить слова: «согласованного в установленном порядке», «согласование в установленном порядке» соответственно;

- пункт 2.12 «Специальных технических условиях» переработать с учетом «Объекта защиты»;

- пункт 2.16 переработать в соответствии с требованиями статьи 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- проработки представленных материалов с участием специалистов научно-исследовательских или образовательных учреждений МЧС России пожарно-технического профиля.

Председатель нормативно-технического совета

Секретарь нормативно-технического совета



М.В. Трущин

А.М. Шайхутдинов