



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ
(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

Заключение **нормативно-технического совета (протокол № 11 от 25 сентября 2024 г.)**

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: Торгово-развлекательный комплекс «Манзара», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, пр. Шинников, д. 10 «В» с изменениями № 1» (далее «Объект защиты», «Объект»)» (далее «Специальные технические условия», «СТУ»).

организация, представившая материалы: ООО «Советник ПБ»,
организация-разработчик: ООО «Советник ПБ»,
наличие поручения ДНПР МЧС России: № ГУ-04-1755 от 01.09.2024 г.,
наличие заключений: заключение ДНПР МЧС России (письмо № 19-2-2-1818 от 19 июня 2020 года).

1. Необходимость разработки представленных на рассмотрение «Специальных технических условий» обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:

- проектированию многофункционального общественного здания с многосветным пространством;
- определению расхода воды на наружное пожаротушение для двухэтажных зданий общественного назначения объемом не более 90 000 м³;
- выбору противопожарных преград, применяемых для ограничения распространения пожара.

Необходимость внесения изменений в СТУ обусловлена:

- перепланировкой объекта защиты с целью размещения семейного развлекательного центра (детская игровая зона Scandy Park), класса функциональной пожарной опасности Ф 3.6 на 2-м этаже здания.

2. Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности

Здание многофункционального центра двухэтажное, предусматривается единым пожарным отсеком площадью не более 6 000 м², II степени огнестойкости,

класса конструктивной пожарной опасности С0, высотой (пожарно-технической) не более 7 м.

Класс функциональной пожарной опасности помещений, входящих в состав Объекта:

- Ф 3.1- организации торговли;
- Ф 3.2- организаций общественного питания;
- Ф 3.6- семейный развлекательный центр;
- Ф 4.3 - административные помещения;

Ф 5.1 - трансформаторы, котельная, пекарни, производственные помещения кухни, технические помещения по обслуживанию здания и т.п.;

Ф 5.2 - складские помещения.

(Изменение №1).

Размещение помещений категорий А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности на объекте не предусматривается.

Проезд пожарных автомобилей к зданию должен быть обеспечен со всех сторон.

Предусматривается оборудование Объекта комплексом систем противопожарной защиты, включающим в себя:

а) автоматические установки пожаротушения:

Предусматривается по всей площади здания водяная автоматическая установка пожаротушения спринклерного типа (кроме помещений, указанных в п. А.4 Прил. А к СП 5.13130.2009 и помещений, оборудованных газовыми и порошковыми установками пожаротушения) с интенсивностью орошения не менее $0,12 \text{ л/с} \times \text{м}^2$;

б) автоматическую пожарную сигнализацию адресного типа с автоматическим дублированием этих сигналов в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре (Изменение № 1);

в) внутренний противопожарный водопровод с расходом воды не менее, чем 2 струи по $5,2 \text{ л/с}$ каждая;

г) системы вытяжной противодымной вентиляции:

- из объема двусветного пространства;

- из галерей;

- из коридоров, предназначенных для эвакуации людей;

д) системы подачи наружного воздуха приточной противодымной вентиляции:

- в незадымляемые лестничные клетки типа Н2;

- в нижние части помещений, защищаемые системами вытяжной противодымной вентиляции.

е) систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 4-го типа;

ж) аварийное освещение.

Помещения различных классов функциональной пожарной опасности (кроме технических) в пределах одного пожарного отсека могут выделяться или отделяться от других помещений и эвакуационных проходов (галерей, коридоров) светопрозрачными перегородками с ненормируемым пределом огнестойкости из закаленного стекла толщиной не менее 6 мм при условии устройства их орошения изнутри защищаемых помещений спринклерными оросителями, установленными на

расстоянии не более 0,5 м от перегородок, с шагом не более 1,5 м и интенсивностью орошения не менее 0,12 л/с×м².

В перекрытиях по периметру световых проемов многосветного пространства предусматривается устройство плотных (не пропускающих дым) вертикальных штор из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее E 15, опускающихся при пожаре или устанавливаемых стационарно на высоту не ниже 2,5 м от пола с дополнительным их орошением со стороны галерей спринклерными оросителями, устанавливаемыми на расстоянии не более 0,5 м от экранов с шагом не более 2 м и интенсивностью орошения не менее 0,12 л/с×м².

Общий (или суммарный) расход воды для целей наружного пожаротушения принят не менее 30 л/с от 3-х пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии не более 150 м от Объекта. Противопожарная водопроводная сеть предусматривается кольцевой.

Допускается устройство локальных участков торговли, с ограничением расчетной величины пожарной нагрузки не более 50 МДж/м². При этом ширина проходов вдоль таких зон не должна снижать нормативную ширину путей эвакуации и эвакуационных выходов и составлять не менее 2 м.

Допускается использование общих путей эвакуации и эвакуационных выходов, лестничных клеток для обслуживающего персонала, служащих и посетителей Объекта.

Помещения (зоны), предназначенные для пребывания детей с размещением аттракционов и (или) иного игрового оборудования, в том числе предусматривающие возможное пребывание детей без сопровождения родителей, должны иметь не менее двух эвакуационных выходов, ведущих на разные пути эвакуации. Один из этих эвакуационных выходов должен вести непосредственно наружу, либо в незадымляемую лестничную клетку, ведущую непосредственно наружу, или в коридор, выделенный от примыкающих помещений противопожарными перегородками 1-го типа, ведущий непосредственно наружу или в незадымляемую лестничную клетку. Длина эвакуационного пути по коридору не должна превышать 15 м. Размещение указанных помещений и зон на антресолях не допускается.

При использовании в детских игровых зонах аттракционов в виде лабиринтов или многоуровневых этажерок должны быть предусмотрены мероприятия для экстренного вывода детей на путь эвакуации внутри указанных помещений.

Для объекта защиты в целом необходимо предусмотреть фотолуминесцентные эвакуационные системы соответствия с ГОСТ 34428-2018.

При размещении площадки хранения автомобилей на расстоянии менее 10 м от здания, необходимо предусмотреть участок стены здания, примыкающий к этой площадке в проекции машиномест, а также на 4 м по горизонтали и вертикали, с пределом огнестойкости не менее REI 150, при этом невозможность распространения пожара между зданием и автостоянкой подтверждается расчетом теплового (радиационного) потока.

Электроснабжение систем противопожарной защиты следует предусмотреть по особой группе I категории надежности. В качестве третьего независимого источника электроснабжения следует предусмотреть дизельный электрогенератор.

Эффективность мероприятий по обеспечению безопасности людей при пожаре подтверждается расчетом пожарного риска, выполненным в соответствии с

методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 года №1140.

Предусматривается разработка и согласование в установленном порядке для Объекта плана тушения пожара.

Предусматривается комплекс объёмно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности Объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

Предусматривается комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

3. Решение нормативно-технического совета

Учитывая изложенное, и принимая во внимание, представленное расчетное обоснование, подтверждающее соответствие пожарных рисков на объекте защиты допустимым значениям, выполненное по методике, утвержденной приказом МЧС России от 14 ноября 2022 года № 1140, а также наличие положительного заключения нормативно-технического совета ДНПР МЧС России по вышеуказанному объекту (письмо № 19-2-2-1818 от 19 июня 2020 года), руководствуясь статьей 6, 78 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 181-ФЗ «О техническом регулировании», статьей 20 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», положениями пункта 8 Административного регламента МЧС России предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий по пожарной безопасности (приказ МЧС России от 28 ноября 2011 года № 710, зарегистрирован в Минюсте России 30 декабря 2011 года, регистрационный номер 22899), нормативно-технический совет УНДиПР Главного управления МЧС России по Республике Татарстан считает возможным согласиться с предлагаемыми техническими решениями, изложенными в «Специальных технических условиях, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: Торгово-развлекательный комплекс «Манзара», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, пр. Шишников, д. 10 «В» с изменениями № 1».

Настоящее решение нормативно-технического совета распространяется на проектирование, строительство и эксплуатацию конкретного указанного Объекта и только по рассмотренным вопросам. Применение данного решения на проектирование, строительство и эксплуатацию других объектов и по аналогичным вопросам не допускается.

Ответственность за достоверность исходных данных и правильность проведенных расчетов несет исполнитель работы.

Остальные противопожарные требования нормативных правовых актов, нормативных документов по пожарной безопасности, не оговоренные в «Специальных технических условиях, отражающих специфику обеспечения

пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: Торгово-развлекательный комплекс «Манзара», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, пр. Шинников, д. 10 «В» с изменениями № 1», для объекта защиты следует выполнять в полном объеме.

Ранее разработанные и согласованные «Специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Торгово-развлекательный центр «Манзара» по адресу: республика Татарстан, г. Нижнекамск, пр-т Шинников» (письмо ДНПР МЧС России № 19-2-2-1818 от 19 июня 2020 года), считать утратившими силу.

Председатель нормативно-технического совета

Секретарь нормативно-технического совета



М.В. Трушин

К.В. Сергеев