



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
(МЧС России)

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

(УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан)

Заключение

нормативно-технического совета (протокол № 10 от 06 августа 2024 г.)

На согласование представлена документация: «Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства: «Жилой дом 27А-6 с нежилыми помещениями», расположенного по адресу: РФ, РТ, г. Набережные Челны, Жилой комплекс «БРИЗ», 27А микрорайон, жилой район «Замелекесье», Кадастровый номер земельного участка 16:52:000000:5014» (далее «Объект защиты», «Объект»)» (далее «Специальные технические условия», «СТУ»).

организация, представившая материалы: Индивидуальный предприниматель Осенков Н.И.,

организация-разработчик: Индивидуальный предприниматель Осенков Н.И.,
наличие поручения ДНПР МЧС России: № ГУ-04-1479 от 30 июля 2024 года
наличие заключений: отсутствуют.

1. Необходимость разработки представленных на рассмотрение «Специальных технических условий» обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:

- определению расхода воды на наружное пожаротушение для односекционного жилого здания класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой не более 75 м I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 с количеством этажей более 25, но не более 26, строительным объемом более 50000 м³, но не более 150000 м³.

- выбору типа системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре для односекционного жилого здания класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 I степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 с количеством этажей более 25, но не более 26, высотой не более 75 м.

2. Компенсирующие мероприятия и дополнительные требования пожарной безопасности (изменения и дополнения):

Объект защиты предусматривается I степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности – С0, высотой (пожарно-технической) не более 75 м, со встроенно-пристроенными помещениями класса функциональной

пожарной опасности Ф4.3 на 1-м этаже с одним подземным этажом (технический этаж).

Противопожарные расстояния от Объекта защиты до соседних зданий и сооружений, принимается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – «Технический регламент») и СП 4.13130.2013.

Подъезды пожарных автомобилей к Объекту защиты предусматриваются со всех сторон с шириной проезда не менее 6 м.

Объект защиты состоит из трех пожарных отсеков:

Пожарный отсек № 1: (Класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1) – нежилые помещения в подвальном этаже (технический этаж) с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 1000 м²;

Пожарный отсек № 2: (Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.3) – нежилые помещения на 1 этаже с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 1000 м²;

Пожарный отсек № 3: (Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3) – жилая часть здания с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 1500 м².

Объект защиты оборудуется следующими системами противопожарной защиты:

- автоматической пожарной сигнализацией в здании в целом адресно-аналогового типа с автоматическим дублированием сигнала о возникновении пожара в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре;

- системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 4-го типа;

- системой противодымной защиты;

- внутренним противопожарным водопроводом;

- наружным противопожарным водоснабжением;

- аварийным (эвакуационным) освещением.

Для обеспечения деятельности пожарных подразделений и спасения маломобильных групп населения в надземной части здания предусматривается не менее двух лифтов для транспортирования пожарных подразделений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53296-2009.

Ограждающие конструкции шахт лифтов, в том числе лифтов для транспортирования пожарных подразделений предусматриваются с пределом огнестойкости не менее REI 150.

Двери шахт лифтов, в том числе лифтов для транспортирования пожарных подразделений, предусматриваются с пределом огнестойкости не менее EI 60.

Расход воды и число струй на внутренне пожаротушение предусматривается:

- для подвального этажа (технического) – не менее 2-х струй по 2,5 л/с каждая;

- для жилой надземной части здания – не менее 2-х струй по 2,5 л/с каждая.

Наружное противопожарное водоснабжение предусматривается с учетом требований Технического регламента, СП 8.13130.2020 и СТУ от кольцевых водопроводных сетей, обеспечивающих расход воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды, с установкой не менее двух пожарных гидрантов на расстоянии не более 200 м от продольных сторон здания.

Расход воды на наружное пожаротушение здания в целом принимается не менее 90 л/с.

Места размещения противопожарного оборудования и инвентаря должны быть обозначаются знаками пожарной безопасности в соответствии с ГОСТ 12.4.026-2015*.

Безопасность маломобильных групп населения при пожаре, площади и места размещения пожаробезопасных зон предусматриваются в соответствии с требованиями Технического регламента, СП 1.13130.2020 и СП 59.13330.2020.

Отделка путей эвакуации (внеквартирные коридоры, вестибюли, холлы, лестничные клетки, лифтовые холлы) жилой части здания должна выполняться из негорючих материалов.

Предусматривается установка на эвакуационных выходах в лестничные клетки дополнительных фотолюминесцентных знаков безопасности, а именно знаков выхода на дверях эвакуационных выходов, в соответствии с требованиями ГОСТ 34428-2018.

На объекте предусматриваются фотолюминесцентные планы эвакуации в соответствии с ГОСТ 34428-2018.

Использование кабельных изделий предусматривается в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53316-2021.

Предусматривается комплекс объёмно-планировочных и конструктивных решений, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта защиты, запроектированных в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности.

Предусматривается комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

3. Решение нормативно-технического совета

Учитывая изложенное, и принимая во внимание наличие положительных заключений нормативно-технических советов ДНПР МЧС России по рассмотрению аналогичных технических решений обеспечения пожарной безопасности на подобных объектах (протокол № 10 от 10 августа 2020 года, протокол № 13 от 19 октября 2020 года, протокол № 15 от 18 декабря 2020 года, протокол № 5 от 29 июня 2021 года, протокол № 9 от 02 ноября 2021 года, протокол № 7 от 07 июня 2022 года), руководствуясь ст. 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 16.1 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 181-ФЗ «О техническом регулировании», нормативно-технический совет считает возможным согласиться с предлагаемыми техническими решениями, изложенными в «Специальных технических условиях на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства: «Жилой дом 27А-6 с нежилыми помещениями», расположенного по адресу: РФ, РТ, г. Набережные Челны, Жилой комплекс «БРИЗ», 27А микрорайон, жилой район «Замелекесье», Кадастровый номер земельного участка 16:52:000000:5014».

Настоящее решение нормативно-технического совета распространяется на проектирование, строительство и эксплуатацию конкретного указанного Объекта и только по рассмотренным вопросам. Применение данного решения на

проектирование, строительство и эксплуатацию других объектов и по аналогичным вопросам не допускается.

Остальные противопожарные требования нормативных правовых актов, нормативных документов по пожарной безопасности, не оговоренные в «Специальных технических условиях на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства: «Жилой дом 27А-6 с нежилыми помещениями», расположенного по адресу: РФ, РТ, г. Набережные Челны, Жилой комплекс «БРИЗ», 27А микрорайон, жилой район «Замелекесье», Кадастровый номер земельного участка 16:52:000000:5014», для объекта следует выполнять в полном объеме.

Председатель нормативно-технического совета

Секретарь нормативно-технического совета



М.В. Трущин

К.В. Сергеев